

Approvato e sottoscritto

► **IL SINDACO**



► **Il Segretario Comunale**

**PUBBLICAZIONE**

In data 29/09/2015, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

**N. 1534 DEL REGISTRO PUBBLICAZIONI**



► **Il Responsabile Albo Pretorio**

**ATTESTAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);
- -> è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
- diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data, 29/09/2015



► **Il Responsabile**

La presente deliberazione è stata comunicata in data 29/09/2015 ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.EE.LL., D.Lgs. 18.08.2000 n. 267



► **Il Segretario Comunale**



**COMUNE DI MARUGGIO**

Provincia di Taranto

**ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 197**

OGGETTO:

Atto di significazione e diffida per l'attivazione del procedimento di decadenza (ex art.47 cod. nav.) della concessione demaniale rilasciata a favore di Torre Moline S.p.A. n.30/2001 - attività stragiudiziaria - incarico legale.

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno **VENTICINQUE**, del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **14.00**, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	Longo Adolfo Alfredo	Sindaco	X	
2	Maiorano Luigi Giovanni	Vice Sindaco	X	
3	Chiego Mariangela	Assessore	X	
4	Maiorano Franco	Assessore	X	

Presiede il DR. ADOLFO ALFREDO LONGO, nella sua qualità di SINDACO

Assiste alla seduta il DOTT. ANTONIO MEZZOLLA, segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto

► **IL SINDACO**

f.to Adolfo Alfredo Longo



► **Il Segretario Comunale**

f.to Antonio Mezzolla

### PUBBLICAZIONE

In data 29/09/2015, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

### N. 1534 DEL REGISTRO PUBBLICAZIONI



► **Il Responsabile Albo Pretorio**

f.to Grazia Turco

### ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);
- -> è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
- diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data, 29/09/2015



► **Il Responsabile**

f.to Antonio Mezzolla

La presente deliberazione è stata comunicata in data 29/09/2015 ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.EE.LL., D.Lgs. 18.08.2000 n. 267



► **Il Segretario Comunale**

f.to Antonio Mezzolla

È copia conforme all'originale.

Data, 29/09/2015



► **Il Responsabile del Servizio**  
.....



## COMUNE DI MARUGGIO

Provincia di Taranto

**COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 197**

OGGETTO:

Atto di significazione e diffida per l'attivazione del procedimento di decadenza (ex art.47 cod. nav.) della concessione demaniale rilasciata a favore di Torre Moline S.p.A. n.30/2001 - attività stragiudiziaria - incarico legale.

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno **VENTICINQUE**, del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **14.00**, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	Longo Adolfo Alfredo	Sindaco	X	
2	Maiorano Luigi Giovanni	Vice Sindaco	X	
3	Chiego Mariangela	Assessore	X	
4	Maiorano Franco	Assessore	X	

Presiede il DR. ADOLFO ALFREDO LONGO, nella sua qualità di SINDACO

Assiste alla seduta il DOTT. ANTONIO MEZZOLLA, segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con contratto trentennale di concessione demaniale marittima per il settore turistico del porto di Campomarino di Maruggio del 15/05/2001 (n. 210 del Registro Contratti, n. 2774 del Registro del repertorio, n. 30 del Registro Concessioni), il Ministero dei Trasporti e della Navigazione – Capitaneria di Porto del Compartimento Marittimo di Taranto – concedeva alla TORRE MOLINE S.p.A., in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* (Partita IVA 02292740731), un'area demaniale di complessivi mq 10.436 (di cui mq 1.694 da occupare con impianti di difficile rimozione) e mq 13.174 di specchio acqueo in località Campomarino del Comune di Maruggio;
- il contratto trentennale di concessione demaniale marittima - all'art. 6, punto h) - prevede espressamente che la società concessionaria "TORRE MOLINE S.p.A." deve «sostenere i costi per la manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre che delle aree ed opere in concessione, anche delle opere portuali destinate alle imbarcazione da pesca e di tutte le ulteriori strutture del porto non in concessione (con particolare riferimento alla banchina molo sopraflutto, al molo sopraflutto di levante, al molo sopraflutto di ponente ed allo scalo di alaggio) si dà atto che dalla straordinaria manutenzione delle strutture non in concessione sono esclusi gli interventi che dovessero rendersi necessari a seguito di eventi eccezionali e non comunemente prevedibili»;
- la società concessionaria TORRE MOLINE S.p.A. non ha mai ottemperato agli obblighi di manutenzione, disciplinati nell'atto di concessione demaniale marittima sopra richiamato, riguardanti il Porto Peschereccio di Campomarino, nonostante i continui e ripetuti solleciti fatti da parte di questa Amministrazione;

**Che** già in passato il Comune di Maruggio, con nota prot. 2478 del **20/02/2012**, aveva diffidato formalmente la società concessionaria TORRE MOLINE S.p.A. a provvedere, nel più ristretto tempo possibile, alla rimozione dei sedimenti delle alghe dal Porto di Campomarino nella zona peschereccia, e più in generale alla manutenzione ordinaria dello stesso;

**Che** sulla vicenda sono stati già interessati tutti gli enti di competenza, ed in particolare:

- **REGIONE PUGLIA**, in persona del Presidente pro-tempore;
- **ASSESSORATO AL DEMANIO E PATRIMONIO DELLA REGIONE PUGLIA**, in persona dell'Assessore pro-tempore;
- **UFFICIO DEMANIO MARITTIMO DELLA REGIONE PUGLIA**, in persona del Dirigente dell'Ufficio *pro tempore*,
- **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**, in persona del Ministro *pro tempore*;
- **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI, Ufficio Locale Marittimo di Maruggio**, con sede in Maruggio (TA) c/o Porto Turistico di Campomarino, C.A.P. 74020;
- **CAPITANERIA DI PORTO DI TARANTO**, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Taranto al Largo Arcivescovado 17, C.A.P. 74100;

**Tenuto conto che** alla data odierna, la condizioni igienico-sanitarie della zona interessate rimangono precarie, tant'è che (dopo ulteriori solleciti – vd. nota prot. 12770 del **25/11/2014**), il Sindaco ha dovuto ricorrere all'emanazione dell'"ordinanza contingibile ed urgente per l'incolumità e la sicurezza di persone e cose" n. 62 del 29/12/2014, con la quale a partire dal 1° gennaio 2015, è stato interdetto lo scalo d'alaggio, vietando espressamente tutte le attività di varo e di alaggio, a causa della denunciata presenza delle alghe in avanzato stato di putrefazione, affioranti lo specchio acqueo del porto (zona pescherecci) e lo scalo di alaggio;

**Preso atto che** anche per la stagione balneare dell'anno 2015 i residenti della zona turistica di Campomarino, i bagnanti e gli esercenti attività economiche sono stati esposti ad inconvenienti igienico-sanitari;

**Che, pertanto**, riguardando attività di una società partecipata dal Comune si rende necessario porre in essere qualsiasi atto e/o attività allo scopo di ricondurre all'interno del contenuto della concessione demaniale i comportamenti societari della stessa ed avere attuati "completamente"

tutti i servizi per i quali la stessa società è stata costituita;

**Che, a tale scopo**, questa Amministrazione Comunale, intende verificare con ogni strumento ammesso dall'ordinamento giuridico se sussistono ancora le condizioni per mantenere in capo alla predetta società la concessione demaniale n.30/2001;

**Che, pertanto**, ricorrendone i presupposti, necessita procedere alla predisposizione di un formale atto di **significazione e diffida per l'attivazione del procedimento di decadenza di concessione demaniale ex art. 47 cod. nav.**

Ravvisata la necessità di individuare un legale cui affidare l'incarico per la predisposizione del predetto atto di significazione e diffida per l'attivazione del procedimento di decadenza di concessione demaniale ex art. 47 cod. nav., e quindi verificare preliminarmente in via stragiudiziaria quanto sopra detto;

Che l'incarico di che trattasi può essere conferito all'Avv. Michele Carnevale, libero professionista corrente in Bari con studio alla via Calafati n.158, legale di fiducia di questa amministrazione ed esperto in Diritto della Navigazione;

Che, a tale scopo, si demanda al responsabile dell'Ufficio Contenzioso la sistemazione delle evidenze contabili rivenienti dal predetto atto, ivi compresa la formalizzazione dell'incarico;

**Viste** le disposizioni dell'art. 50 del TUEL e dello Statuto vigente;

**Visti** i pareri favorevoli sulla presente proposta di deliberazione, espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

### **- PER I MOTIVI IN PREMESSA SPECIFICATI:**

1. di ravvisare, a causa della perdurante inerzia da parte della società Torre Moline S.p.A. (ed in particolare del socio privato di maggioranza società Fraver s.r.l.) in ordine agli adempimenti e obblighi scaturenti dalla concessione demaniale ministeriale n.30/2001, oltre alle inadempienze anche nei confronti dell'Ordinanza Sindacale n.62/2014, elementi significativi per avviare il procedimento di decadenza della predetta concessione demaniale.
2. di avviare azione stragiudiziaria nei confronti di TORRE MOLINE S.p.A. (ed in generale nei confronti di qualsiasi Ente abbia competenza in ordine alla vicenda brevemente descritta in premessa) mediante la predisposizione di formale atto di **significazione e diffida per l'attivazione del procedimento di decadenza di concessione demaniale ex art. 47 cod. nav.**
3. **di incaricare** l'Avv. Michele Carnevale, libero professionista corrente in Bari con studio alla via Calafati n.158, legale di fiducia di questa amministrazione ed esperto in Diritto della Navigazione, per la predisposizione di quanto sopra specificato.
4. Di demandare al Responsabile del Settore interessato, ogni adempimento connesso e consequenziale all'adozione del presente provvedimento, compresa l'adozione dell'impegno di spesa necessario, tenuto conto che la somma complessiva da destinare alle competenze all'avvocato designato è pari ad €.2.000,00, oltre IVA e CAP, e che la stessa trova capienza al cap. 12400 (intervento 1.01.02.03) IMP. 15/1595del bilancio corrente.
5. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgv. 18 agosto 2000, n. 267.